



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PODNEBJE IN ENERGIJO

Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

T: 01 478 82 00

E: gp.mope@gov.si

www.mope.gov.si

**OBČINA RADOVLJICA**  
**Gorenjska cesta 19**  
**4240 Radovljica**

**obcina.radovljica@radovljica.si**

Številka 350-194/2023/6

Datum: 12. 12. 2023

*Dokument je elektronsko podpisan*

**Zadeva:** Vloga za smernice pristojnih nosilcev urejanja prostora za pripravo OPPN za del območja LE01 – Center Lesce (7. Zgornja terasa)

**Zveza:** Vaš dopis št. 3503-0012/2023 z dne 6. 11. 2023

Spoštovani,

Na Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo smo prejeli vlogo občine Radovljica za pridobitev smernic za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LE 01 – Center Lesce, 7. Zgornja terasa (v nadaljnjem besedilu: OPPN LE 01– Center Lesce, 7. Zgornja terasa), in sicer za področje energetike, prometne politike, okolja in podnebne politike.

V zvezi z vašim zaprosilom vam posredujemo mnenja, kot sledijo v nadaljevanju:

## **I. PODROČJE PROMETNE POLITIKE:**

Mnenje s področja prometne politike oziroma trajnostne mobilnosti vsebuje ugotovitve predvsem glede:

1. zagotavljanja trajnostne mobilnosti z vidika vizije mobilnosti prebivalstva in trajnostnega razvoja;
2. razvoja učinkovitega sistema javnega potniškega prometa (v nadaljevanju JPP);
3. zagotavljanja fizične integracije prometnih podsistemov za učinkovitejše izvajanje gospodarske javne službe javnega potniškega prometa;
4. potreb po zmanjšanju onesnaževanja iz naslova osebnega prometa.

Občina Radovljica je na podlagi podatkov o stanju prostora in izkazanih potreb pripravila gradivo za pripravo OPPN LE 01 – Center Lesce, 7. Zgornja terasa. Pri tem je bila dolžna upoštevati usmeritve in določitve veljavnih državnih prostorskih aktov, državne razvojne dokumente ter vse relevantne področne predpise.

Ministrstvo za okolje podnebje in energijo, Direktorat za prometno politiko predlaga, da se pri pripravi predloga OPPN LE 01– Center Lesce, 7. Zgornja terasa, v Občini Radovljica upošteva naslednje:

Svetujemo, da za območje, kjer je parkiranje za obiskovalce ter uporabnike javnih programov možno tudi ob osrednji cesti (cca. 30 PM), ob Alpski cesti (cca. 10 PM) in na ploščadi pred domom KS (cca. 35 PM), pri načrtovanju parkirnih površin upoštevate priporočila iz priročnika Ministrstva za okolje in prostor Zeleni sistem v mestih in naseljih v katerem je pod točko 15.e navedeno, da naj se ozeleni vsa parkirišča s 4 ali več parkirnimi mesti. Poleg tega narekuje, da je treba zagotoviti najmanj 1 drevo na vsaka 4 parkirna mesta, in sicer tako, da se zagotovi najmanj 30-% pokritost parkirnih površin brez dovozov s krošnjami dreves v polni razrasti; razporeditev dreves mora biti čim bolj enakomerna, da se zagotovi optimalno osenčenost; senčenje parkirnih mest se lahko namesto z drevesi zagotovi tudi z ozelenjeno pergolo.

Območje ima problematičen dostop do programov na severni strani (TNC, načrtovani P+R v območju med krožiščem in trgovskim objektom (Lidl)), saj je potrebno prečkati precej prometno regionalno cesto. Priporočamo, da večji poudarek namenite opravljanju poti z vidika trajnostne mobilnosti, povezovanju TNC in novega stanovanjskega območja, kot tudi pri vstopih v obravnavano območje in ne le znotraj območja. V ta namen predvidite večji del kolesarskim putem in pešcem, obenem pa poskrbite za dober dostop javnega potniškega prometa. Svetujemo, da se v neposredni bližini križišča, krožišča oz. novo vzpostavljenega P+R predvidi novo postajališče JPP ter se zagotovi primerno število parkirnih mest za kolesa. Pri tem upoštevajte smernice Ministrstva za infrastrukturo Kolesarjem prijazna infrastruktura in smernice Ministrstva za infrastrukturo Infrastruktura za pešce – splošne usmeritve. Pri vzpostavitvi P+R upoštevajte tudi: Vozlišča P+R morajo biti navezana na sistem JPP tako, da pot od najbolj oddaljenega parkirnega mesta do postajališča ne presega 200 m peš in je primerno urejena, hitra in udobna, ter vsa ostala priporočila; upoštevajte smernice Ministrstva za infrastrukturo P+R Smernice za vzpostavitev sistema P+R (parkiraj in presedi) in umeščanje vozlišč P+R v urbanih naseljih.

V osrednji parkirni hiši ter parkirni hiši za javni program priporočamo, da zagotovite za stanovalce, zaposlene in obiskovalce zadostno število parkirnih mest za kolesa (garaže za kolesa s pokritimi nadstrešnicami ali podzemna parkirna mesta) blizu vhodov/izhodov v objekte. Pri tem upoštevajte smernice za umeščanje kolesarske infrastrukture v urbanih območjih, kjer je med drugim določeno: Najbližji prostor vhodu je namenjen za neoviran dostop gibalno oviranim osebam in pešcem, šele nato parkiriščem, pri čemer so kolesarji obravnavani prednostno pred avtomobili.

Projekt je primerno zasnovan z vidika koncentriranja parkirnih mest na robu soseske ter tako predstavlja zgleden primer načrtovanja trajnostnih sosesk.

Vsa predlagana gradiva, ki se nahajajo v dopisu/mnenju, so dostopna na spletni strani <https://www.sptm.si/>. Pri pripravi predloga OPPN naj se upoštevajo podana priporočila.

## **II. PODROČJE ENERGETIKE:**

Obveščamo vas, da smo gradivo pregledali in nanj nimamo pripomb oz. podrobnejših usmeritev s področja energetike.

## **III. PODROČJE PODNEBNE POLITIKE:**

Kar zadeva področje podnebne politike vas obveščamo, da Direktorat za podnebne politike še nima izdelanih smernic nosilcev urejanja prostora po ZUreP-3, zato vam usmeritev s tega področja ne moremo podati.

#### IV. PODROČJE OKOLJA:

V skladu z vlogo občine Radovljica za pridobitev prvega mnenja k OPPN LE 01– Center Lesce, 7. Zgornja terasa, Direktorat za okolje podaja sledeče mnenje:

##### **Odpadki**

- tej fazi dokument podatkov ali ocen o potencialno nastalih vrstah in količinah odpadkov in načrtovanem nadaljnjem ravnanju z njimi še ne vsebuje, zato opozarjamo, da je pri pripravi nadaljnjih dokumentov nujno upoštevati tudi ta vidik;
- OPPN bo podlaga tudi za izvedbo gradbenih del, pri katerih nastajajo predvsem gradbeni, lahko pa tudi drugi odpadki, na primer komunalni, ki jih povzročajo zaposleni na gradbišču. Za ravnanje z odpadki je potrebno upoštevati zakonodajo s področja odpadkov. Krovni predpis na podlagi Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 in 18/23 – ZDU-10) je Uredba o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15, 69/15, 129/20, 44/22 – ZVO-2 in 77/22; v nadaljnjem besedilu: Uredba), ki v skladu z Direktivo 2008/98/ES o odpadkih (v nadaljnjem besedilu: Direktiva 2008/98/ES) z namenom varstva okolja in varovanja človekovega zdravja določa pravila ravnanja in druge pogoje za preprečevanje ali zmanjševanje škodljivih vplivov nastajanja odpadkov in ravnanja z njimi ter zmanjševanje celotnega vpliva uporabe naravnih virov in izboljšanje učinkovitosti uporabe naravnih virov;
- opozarjamo, da je pri ravnanju z odpadki potrebno upoštevati načelo »povzročitelj plača« in hierarhijo ravnanja, pri čemer preprečevanje odpadkov v skladu z Direktivo 2008/98/ES predstavlja niz ukrepov, sprejetih preden snov, material ali proizvod postane odpadek, s katerimi se zmanjšajo a) količine odpadkov (vključno s ponovno uporabo proizvodov ali podaljšanjem njihove življenjske dobe), b) škodljivi vplivi nastalih odpadkov na okolje in človekovo zdravje ali c) vsebnost nevarnih snovi v materialih (in proizvodih). Ukrepe preprečevanja nastajanja odpadkov kot najvišje prioritete hierarhije ravnanja z odpadki je treba izvesti v fazi načrtovanja gradnje, ko je eno od meril za odločitev o najprimernejši lokaciji tudi količina in vrsta odpadnih materialov, nastalih pri zemeljskih delih (izkop), in možno nadaljnje ravnanje z njimi;
- v skladu z Direktivo 2008/98/ES o odpadkih, zadnjič spremenjeno z Direktivo 2018/851/EU, tla (in situ), vključno z neizkopanim onesnaženim delom tal, niso odpadek. Del tal in drug naravno prisoten material, ki sta izkopana med gradbenimi deli, pa sta odpadek, če ustrezata opredelitvi pojma »odpadek« iz te direktive. Pri tej odločitvi ni bistveno ali je izkopan material onesnažen z nevarnimi snovmi ali ni;
- odpadki, ki nastajajo pri gradnji, so gradbeni odpadki, za katere velja tudi poseben predpis in sicer Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2), ki določa obvezno ravnanje z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih zaradi gradnje, rekonstrukcije, adaptacije, obnove ali odstranitve objekta;
- pogoje v zvezi z obremenjevanjem tal z vnašanjem odpadkov in obvezno ravnanje pri načrtovanju in izvedbi vnašanja zemeljskega izkopa ali umetno pripravljene zemljine zaradi izboljšanja ekološkega stanja tal ter pogoje uporabe gradbenega materiala, pripravljenega iz obdelanih ali neobdelanih, izvornih ali odpadnih mineralnih surovin, če se ob stiku s padavinsko, podzemno ali površinsko vodo nevarne snovi lahko začnejo lužiti, določa Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS, št. 34/08, 61/11 in 44/22 – ZVO-2);

- Uredba (oz. Direktiva 2008/98/ES) se torej uporablja tako za onesnažen kot neonesnažen del tal ali drug naravno prisoten material, izkopan med gradbenimi deli (v slovenskih predpisih o odpadkih opredeljen kot zemeljski izkop). Izjema velja samo za tisti del med gradbenimi deli izkopanega neonesnaženega dela tal ali drugega neonesnaženega naravno prisotnega materiala, ki se bo zagotovo uporabil za gradnjo v svojem prvotnem stanju na mestu, kjer je bil izkopan (to mora zagotovo izhajati iz dokumentacije) - v tem primeru se Uredba (oz. Direktiva 2008/98/ES) ne uporablja. Vsebuje tudi posebno določbo glede ravnanja z rodovitno zemljo, odrinjeno pri gradbenih posegih, ki nima nevarnih lastnosti iz Priloge 3 te uredbe in ki zaradi fizikalnih, kemičnih in mikrobioloških lastnosti omogoča rast rastlin, ki jo je v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča, treba varovati pred trajno izgubo, in jo je treba zbirati ločeno od preostalega zemeljskega izkopa in jo ločeno oddajati, če se zemeljski izkop, katerega sestavni del je, ne uporabi za gradnjo v svojem prvotnem stanju na mestu, kjer je bil izkopan;
- zbiranje komunalnih odpadkov je v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja, obvezna občinska gospodarska javna služba varstva okolja, zato je ravnanje z njimi potrebno dogovoriti z izvajalcem te službe v posamezni občini.

#### **Svetlobno onesnaževanje**

- Svetilke javne razsvetljave naj imajo možnost redukcije in izklopa v poznem nočnem času.

Glede smernic za pripravo prostorskih izvedbenih aktov s področja okolja (tla, kakovost zraka, hrup, elektromagnetno sevanje) upoštevajte usmeritve iz strateških dokumentov in zakonodajo s tega področja.

S spoštovanjem,

mag. Bojan Kumer  
MINISTER

Zbrala in pripravila:  
Alma Bijedić,  
podsekretarka